

Elders bekeken...

In de vorige Betrokkenheid stond een stukje over de aanplakpalen waar we met z'n allen zo lang op moesten wachten. De inkt was nog niet droog of er stonden plakpalen in Dessel. Omdat we de meerderheid niet altijd de pap in de mond willen geven, gaan we het voor één keer eens niet over politiek hebben.

Film bijvoorbeeld. Neem nu Kill Bill (deel 1), de laatste nieuwe prent van de Amerikaanse regisseur Quentin Tarantino met onder meer Uma Thurman. Een huurmoordenaar trouwt en dat is niet naar de goesting van baas Bill, een gewetenloze schurk. Hij richt tijdens de huwelijksplechtigheid een ware slachting aan. Als bij wonder overleeft de bruid de slachtpartij; na vijf jaar ontwaakt ze uit een diepe coma. Ze zweert wraak en heeft maar één doel voor ogen: het uitschakelen van Bill en zijn bende.

Kill Bill, de eerste film van Tarantino sinds Jackie Brown, wordt niet gespeeld door mannen met revolvers, maar door vrouwen met zwaarden. En het is raak vanaf het begin. De openingsscène is extreem gewelddadig. Kill Bill wordt nu al de bloedrigste film genoemd die ooit door een Hollywood-studio werd gefinancierd. De parade van afgehakte leden, brute knokpartijen en bloedfontein mag dan al imposant zijn, de nadruk ligt volledig op de muzikale en visuele aspecten van de film. Die zijn geniaal.

Hoewel Tarantino duidelijk aangeeft dat een en ander met een korreltje zout genomen moet worden, is Kill Bill geen film voor watjes. Maar het is en blijft een aanrader.

Roger Van Dessel
rogervandessel@fastmail.fm



Beste Desselaars,
In 1991 werd het bijzonder plan van aanleg voor de KMO-zone Stenehei goedgekeurd. Hierdoor kwam een bedrijventerrein van 28,5 ha tot stand in een gebied met nucleaire bestemming. Politiek en economisch Dessel kwam vlug tot het besluit dat er uitbreiding nodig zou zijn. Als burgemeester ging ik dan ook onderhandelen met Electrabel, eigenaar van de gronden ten zuiden van de zone, en bewam een akkoord tot aankoop. Maar, er kwamen ondertussen kapers op de kust. Meer bepaald de provincie die Dessel als een buitengebied, een hoofddorp van type III (= het allerlaagste), catalogeerde in haar structuurplan (zie blz 119), en op die manier elke industriële uitbreiding onmogelijk maakt. Opnieuw mochten wij proberen het tij te doen keren... Het schepencollege legde de nodige contacten met de provincie en ik speelde mijn rol in Brussel bij minister Van Mechelen om toch minstens het zuiden van Dessel industriële toekomstkansen te geven. Ondertussen onderhandelde het gemeentebestuur met de eigenaar ten oosten van de zone, het ministerie van economische zaken, die een verkoop aan de gemeente ook wel ziet zitten. De 12,9 ha van Electrabel en de 10,3 ha van het ministerie zouden een mooie uitbreiding van 23,3 ha betekenen. Om maar te zeggen dat politiek Dessel deed wat het moest doen. Ondertussen zijn de plannen gemaakt door IOK, stelt het Streekplatform Kempen hoop in dit dossier, de vakbonden houden fakkeltochten voor industriezones, de Eerste minister (VLD) stelt van werk een topprioriteit te willen maken en de minister van Ruimtelijke Ordening (VLD) toont een bereidheid om goedkeuring te geven aan een eerste uitbreiding met de "Electrabel"-gronden. En wat blijkt dan finaal? De stad Geel, waarvan de burgemeester (CD&V) nota bene lid is van het Streekplatform en voorzitter is van de IOK, en de gemeente Retie, waarvan de burgemeester ook VLD parlamentslid is, leggen bezwaar neer tegen de uitbreiding van de Stenehei... De Stenehei zou het verkeersprobleem van Geel en Retie nog doen toenemen... Awel merci!
Ik sta versteld van deze houding. Als we in de Kempen iets willen bereiken, moeten we zo zeker niet verder doen. We maken ons hopeloos belachelijk en de Kempenaar wordt er niet beter van, integendeel.

Kris Van Dijck
Fractie leider gemeenteraad
Vlaams volksvertegenwoordiger



Mossel-feest N-VA.

Het jaarlijks mossel-feest van N-VA Dessel (telkens de eerste zondag van oktober) was opnieuw een voltreffer. Meer dan 550 bezoekers staken hun benen onder de tafel en konden zich te goed doen aan mosselen, stoofvlees of curryworst. De vele complimenten die we kregen waren een riem onder het hart om er volop voor te blijven gaan. Wij danken langs deze weg iedereen die ons kwam steunen en al onze eigen medewerkers die er



voor zorgden dat de bediening vlot verliep.
Afspraak volgend jaar:
zondag 3 oktober 2004.

Hoogdringendheid?

Op maandag 3 november werd de gemeenteraad bij hoogdringendheid samengeroepen voor slechts één agenda-punt. Op 11 september, bijna twee maanden geleden, schreef de IOK, waarvan de Desselse burgemeester zelf ondervoorzitter is, een aangetekende brief aan alle Kempische gemeentebesturen om voor 4 november een beslissing te nemen in de gemeenteraad over de hervormingen van diezelfde IOK. Deze hervormingen werden voorbereid in een overleggroep waarvan eveneens de Desselse burgemeester deel uitmaakt. Maar, "men" vergat dit in oktober op de gemeenteraad te agenderen, verduidelijkte de Desselse burgemeester bij aanvang van de

gemeenteraadszitting. Gevolg was dan ook dat hiervoor de gemeenteraad extra moest samengeroepen worden, bij hoogdringendheid. Nu ja, vergeten is des mensen, maar als je zoals de burgemeester van zo dichtbij met het dossier te maken hebt, is dit toch wel pijnlijk.

Sinterklaas komt niet voor iedereen...

Stel u voor: dochter- en/of zoonlief schrijven een brief met verlanglijstje aan de goede Sint. De Pieten zetten alles klaar. Maar... net voor de afvaart uit Spanje blijkt al het speelgoed verdwenen te zijn. Paniek! 6 december geen geschenken! Hoe legt u het uit aan uw kinderen? Dit is het wat vele kinderen in Kosova nu meemaken.

Ontwikkelings-samenwerking.

Op de gemeenteraad van 17 oktober werden de statuten van de raad voor ontwikkelingssamenwerking goedgekeurd. Er ging wel een geanimeerd debat aan vooraf omdat het schepencollege veel macht naar zich toetrekt, zoals het goedkeuren van het beleidsplan, een type bevoegdheid voor de gemeenteraad. Bovendien slaat men de voorbije jaren in de communicatie aan de bevolking een toontje aan alsof er in het verleden hieromtrent niets gebeurde... Het was toch niet toevallig dat de eerste schepen van ontwikkelingssamenwerking in onze gemeente een N-VA'er was (1989). Het is ook sindsdien dat er in de jaarlijkse begroting gelden ingeschreven worden voor ontwikkelingssamenwerking en dat de 11.11.11-acties nieuw leven ingeblazen werden. Al in 1991 werd meer dan 200.000 Bfr ingezameld. Maar goed, laat ons niet politiek bekvechten over het "goede doel". De schepen mag gerust zijn. De N-VA blijft vanuit de oppositie haar steun verlenen, wat in het verleden niet van de andere oppositiepartijen kon gezegd worden. Zowel d'82 als CD&V stuurden hun kat als ze in de oppositie zaten.

De Lilse Bergen schonken speelgoed, twee paletten vol, voor kinderen in Kosovo. De goederen werden opgestapeld bij de gemeente Dessel. En wat blijkt nu? Net voor de goederen kunnen verscheept worden, is het speelgoed weg. Niemand weet van iets, niemand heeft iets gezien. Dag Sinterklaasje...daaag.



Tewerkstelling in Dessel.

In 2001 waren er in de gemeente Dessel 2.901 arbeidsplaatsen. Dit betekent dat er voor elke 1.000 inwoners 342 jobs zijn. Dit ligt boven het gemiddelde van het arrondissement Turnhout (333 jobs op 1.000 inwoners) en van Vlaanderen (334 op 1.000). Dit is beter dan bijvoorbeeld Mol, waar er 329 jobs zijn op 1.000 inwoners. Het aantal jobs steeg ook de voorbije twintig jaar: 2.184 in 1982 en 2.604 in 1990. Deze groei van 717 banen is goed voor een toename van 33%.

De zelfstandige tewerkstelling volgde dezelfde trend. Een toename met 134 zelfstandigen van 421 in 1982 over 458 in 1990 tot 555 in 2001 is eveneens een stijging van 32%.

Anno 2001 bedraagt het aantal zelfstandigen in Dessel 19% van het aantal loon- en weddetrekkenden. Dit ligt onder het gemiddelde van het arrondissement (23%) en Vlaanderen (25%)

Evolutie van de tewerkstelling in Dessel per economische sector

	1982		1990		2001	
	absoluut	relatief	absoluut	relatief	absoluut	relatief
Primair	7	0,3	9	0,3	3	0,1
Secundair	900	41,2	1.130	43,4	1.061	36,6
Bouw	516	23,6	551	21,2	801	27,6
Tertiair	394	18,1	607	23,3	720	24,8
Quartair	367	16,8	307	11,8	316	10,9
TOTAAL	2.184	100,0	2.604	100,0	2.901	100,0

Evolutie van de zelfstandige tewerkstelling per sector

	1982		1990		2001	
	absoluut	relatief	absoluut	relatief	absoluut	relatief
Primair	91	21,6	73	15,9	62	11,2
Secundair	107	25,4	108	23,6	128	23,0
Tertiair	223	53,0	277	60,5	365	65,8
TOTAAL	421	100,0	458	100,0	555	100,0

Buitengebied Dessel.

Bij de opmaak van het structuurplan door de provincie stond Dessel niet in de rij toen de prijzen uitgedeeld werden... Akkoord, we kunnen vrede nemen met het buitengebied voor de ruime totaliteit van onze gemeente, maar het ligt heel wat moeilijker voor het zuiden van Dessel, met de ambachtelijke zone Sas 4, de zandontginningen, de fabriek van Sibelco, de ambachtelijke zone Goormansdijk, de nucleaire site en KMO-zone Stenehei. Dit gebied waar industrie en tewerkstelling de hoofdmoot uitmaken, wordt door de planologen over het hoofd gezien. Vroeg of laat zullen we daar de rekening voor betalen... Niet voor niets pleitten wij dan ook om dit gebied op te nemen in het kleinstedelijk gebied Mol.

Enige logica zit ook niet in de besluitvorming van de provincie zoals onderstaand tabelletje aantoont. Hier zien we de werkgelegenheidsindex. Dit is de verhouding van banen tov de actieve bevolking. Hoe hoger het getal, hoe meer arbeidsplaatsen tov de actieve bevolking. Index 1,00 betekent dat er een baan is voor elke actieve. U zal zien dat Dessel het best scoort, maar anderzijds wel de laagste quotering krijgt wat type hoofddorp betreft.

Gemeente	werkgelegenheidsindex	selectie hoofddorp*
Dessel	0,86	type III
Arendonk	0,75	type II
Ravels	0,60	type II
Kasterlee	0,56	type II
Balen	0,46	type I
Meerhout	0,45	type I
Retie	0,39	type II

* De selectie van de hoofdorpen geeft een gewicht aan de verschillende types waarbij type I en II echte toekomstkansen krijgen en type III niet. Aan u om te oordelen....

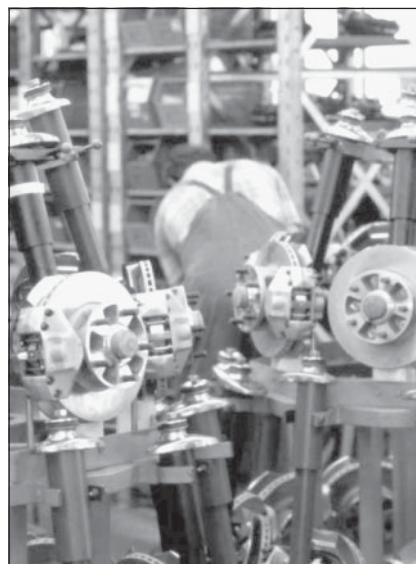
Uit het N-VA (vroeger VU&ID) verkiezingsprogramma van 8 oktober 2000:

"Recente bedrijfssluitingen in onze regio leggen een last op onze samenleving. Om nieuwe ondernemingen aan te trekken en bestaande bedrijven groeimogelijkheden te bieden, wenst N-VA een drie dubbel spoor te bewandelen. Het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen als ook het Structuurplan van de Provincie Antwerpen geeft Dessel echter niet veel kansen... Desalniettemin wil N-VA het onderste uit de kan halen.

1. Uitbreiding van de KMO-zone Stenehei, ten zuiden van de huidige ligging, met 20 ha.

2. Uitbreiding van de KMO-zone Goormansdijk.

3. BPA voor de ruimtelijk aanvaardbare zone-vreemde bedrijven."



We stoppen niet met spelen omdat we oud worden, maar we worden oud omdat we stoppen met spelen.

NVA
NIEUW-VLAAMSE ALLIANTIE
VU: Guy Muylaert - www.n-va.be
Zandvliet 60 - 2480 Dessel.

Vragen over bouwvergunningen.

De bouwvergunning aan particulieren wordt in eerste instantie afgegeven door het college van burgemeester en schepenen van de gemeente waarin de bouwplaats gelegen is (in beroep zijn uiteraard andere instanties bevoegd). Er zijn wel twee procedures al naargelang van de ligging van het perceel.

a) Als het perceel waarvoor een bouwvergunning gevraagd wordt, NIET ligt in een bij koninklijk besluit of besluit van de Vlaamse minister goedgekeurd plan van aanleg of in een goedgekeurde verkaveling, dan wordt de bouwvergunning afgegeven door het college van burgemeester en schepenen van de gemeente, NADAT dit verplicht advies heeft gevraagd aan de gemachtigde ambtenaar van de provinciale afdeling Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen.

b) Als het perceel IN een bij koninklijk besluit of besluit van de Vlaamse minister goedgekeurd bijzonder plan van aanleg ligt of in een goedgekeurde verkaveling, dan hoeft het schepencollege het advies van de gemachtigde ambtenaar niet meer te vragen. Het geeft de vergunning af, maar moet hiervan een afschrift sturen naar de gemachtigde ambtenaar die de bouwvergunning kan schorsen, als deze niet zou overeenstemmen met de voorschriften van het bijzonder plan van aanleg of van de verkaveling.

In heel wat gevallen, wat men noemt "kleine werken", is de gemeente evenmin verplicht het advies van de gemachtigde ambtenaar in te winnen. Dit betekent bijvoorbeeld dat u voor het bouwen van een klein tuinhuisje een bouwvergunning moet hebben. Die mag u aanvragen zonder een beroep te doen op een architect, en het schepencollege kan u de vergunning verlenen zonder het advies van de gemachtigde ambtenaar in te winnen. Het is dus helemaal niet zo moeilijk of omslachtig om alle wettelijke voorschriften na te komen!

Binnen welke termijn moet ik mijn bouwvergunning krijgen?

Iedereen moet zijn bouwaanvraag hetzij persoonlijk, hetzij bij per post aangetekende brief op het gemeentebestuur indienen. Wat er allemaal in het bouw-dossier moet zitten, weet uw architect wel of kan de technische dienst van de gemeente u wel vertellen. Als het dossier volledig is, krijgt u van de gemeente een ontvangstbewijs. Binnen 75 dagen na afgifte van het ontvangstbewijs maakt het college per aangetekende brief zijn beslissing tot verlening of weigering van de bouwvergunning aan de aanvrager bekend. Als dit niet gebeurd is, kunt u per aangetekende brief aan de gemachtigde ambtenaar vragen dat hij uw aanvraag zou behandelen. Bij deze brief moet dan wel een afschrift van het volledige bouw-dossier worden gevoegd. De gemachtigde ambtenaar beslist dan binnen dertig dagen na ontvangst van uw brief over de verlening of weigering van uw vergunning. Als u na deze termijn nog geen beslissing ontvangen hebt, betekent dit dat de bouwvergunning geweigerd wordt. Indien u niet akkoord bent, kan u nog officieel "in beroep gaan".

Is het gemeentebestuur altijd gebonden door de beslissing van de gemachtigde ambtenaar ?

Als zijn advies ONGUNSTIG is of als hij geen advies heeft gegeven, dan moet het gemeentebestuur de vergunning weigeren. Is het advies GUNSTIG, dan heeft het gemeentebestuur het recht om de vergunning af te geven OF te weigeren, mits het de redenen vermeldt. Het kan eventueel ook bijkomende voorwaarden bij het gunstig advies en in de bouwvergunning opleggen.

Wanneer mag u beginnen te bouwen ?

Nadat u de bouwvergunning ontvangen hebt, moet u nog 20 dagen wachten voor u de werken laat beginnen. Deze termijn dient om de gemachtigde ambtenaar, die van het gemeentebestuur een afschrift van de vergunning heeft ontvangen, in staat te stellen maatregelen te nemen als een onregelmatige bouwvergunning zou zijn afgegeven.

Hoe lang is een bouwvergunning geldig?

In principe moet u de werken laten aanvatten binnen het jaar nadat u de vergunning hebt bekomen, zo niet vervalt de vergunning. Het college van burgemeester en schepenen kan deze termijn nog met één jaar verlengen, maar dat moet wel binnen het eerste jaar gebeuren. U dient zo'n verlenging dus tijdig aan te vragen.

De ark van Noë anno 2003.

In de herfst van 2003 kwam de Heer op bezoek in Vlaanderen en zei tot een brave burger: "Op het einde van het jaar zal het 40 dagen en 40 nachten regenen. Frank Deboosere zal dat niet weten, maar ik gebied je: bouw een ark en red twee exemplaren van elk levend wezen."

Twee maanden later begon het te regenen. De Heer keek neer en zag de brave burger wenen in een overstromde tuin, en zag geen ark. "Maar vriend toch," zei Hij, "waar is mijn ark?"

"Vergeef me, Heer," smeekte de brave burger, "de ark is niet klaar. Ik had een speciale bouwvergunning nodig en ik heb moeten discussiëren met de inspecteurs. We zijn naar Stedenbouw geweest voor een beslissing, maar die stuurden ons naar de dienst Waterwegen. Die wilden geen vergunning geven om de ark naar de zee te verplaatsen, omdat ik geen milieueffectenrapport heb gemaakt over de door u voorspelde watervloed.

Ik ben dan maar begonnen zonder bouwvergunning, maar de burens gingen naar de Raad van State omdat ik geen milieuvergunning had. Ze zeiden dat het maken van de ark hen zou storen door het vele lawaai en eisten een verslag van een erkend deskundige. De administratie wilde weten of ik de nieuwe regels voor het verbranden van houtafval zou respecteren en of ik wel zou instaan voor de terugnameplicht van mijn ark. Bovendien moest ik een vergunning hebben van de dienst 'duurzame ontwikkeling' om te bewijzen dat het hout wel afkomstig was van goed beheerde bossen.

En toen men op het ministerie van Volksgezondheid hoorde van al die dieren die ik op de ark zou meenemen, kwamen ze tot het besluit dat de wet op dierenwelzijn niet toelaat om zoveel dieren op een kleine oppervlakte bij elkaar te zetten. Dus Heer, vergeef het mij, het zal me minstens tien jaar kosten om uw ark te bouwen."

Plotseling stopte de regen, de hemel klaarde op en de zon begon te schijnen. De brave burger keek verward op. "Heer, wil dit zeggen dat U Vlaanderen niet zal vernietigen," vroeg hij. "Neen," zei de Heer, "uiteraard zal ik dat niet doen, uw regering is daar al intensief mee bezig."

